

**STR. ONISIFOR GHIBU, BUIUCANI,
CHIȘINĂU**

Suprafața, m2

150

Teren, ari

3

Camere

4

Etaje

3

Garaj

Nu

Grupuri sanitare

3

Tip construcție

Construcție nouă

Stare imobil

Variantă albă

Canalizare

Cu canalizare

Gazeificare

Cu gazeificare

Vânzare

300 000 €

Sergiu Muntean

079 476 777



Se vinde casă în stil modern în sec. Buiucani, pe strada Onisifor Ghibu.

Suprafața terenului: 3 ari

Suprafața totală: 150 mp

Compartimentare :

Demisol - beci, debara, loc pentru saună.

1 Nivel - antreu, bloc sanitar, living cu bucătărie și sufragerie cu ieșirea la terasă.

2 Nivel - 2 dormitoare (fiecare cu garderobă și balcon), bloc sanitar.

Mansarda - dormitor master mare cu garderobă și bloc sanitar.

Caracteristici:

- varianta albă;

- amplasare reușită;

- loc de parcare pentru 3 mașini.

Infrastructura bine dezvoltată.

Acces facil la transport public.

Sergiu Muntean

079 476 777





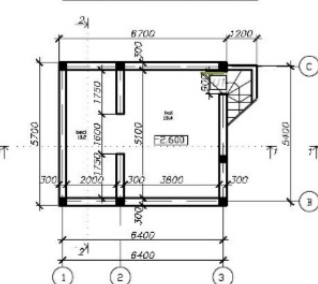




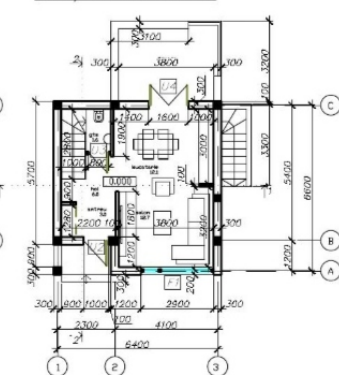




Plan subsol cota -2.600

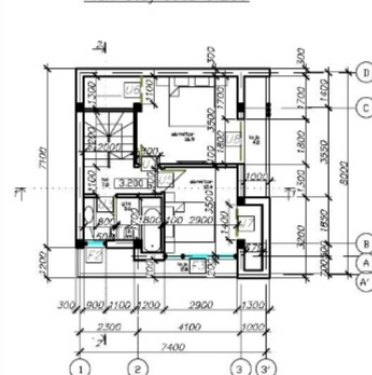


Plan parter cota 0.000

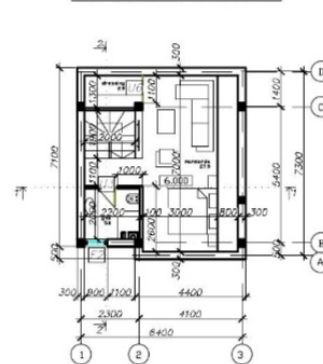


- Conditii tehnice plan subsol, plan parter -
1. Tipul constructiei - Carcasa din beton armat cu umplutura din blocuri mici din bca grosimea de 300mm cu incalzire din vata minerala 100mm.
 2. Peretii mai jos de cota -0.100 sunt executati din beton cl. B12.5.
 3. Pamintul de sub podea este compactat cu umeditatea optima de pina la 1.5t/m³.
 4. Pe tot perimetrul constructiei se va realiza pereu, cu latimea de 1.0 m.
 5. Gaurile pentru comunicatii (apa, canalizare, comunicatii electrice, conditionare.) se realizeaza conform proiectului corespunzator, la etapa PE (Proiect de Executie).

Plan etaj cota 3.200



Plan mansarda cota 6.000



- Conditii tehnice plan etaj, plan mansarda -
1. Tipul constructiei - Carcasa din beton armat cu umplutura din blocuri mici din bca grosimea de 300mm cu incalzire din vata minerala 100mm.
 2. Peretii despartitori sunt executati din carton gipsos 100mm.
 3. Gaurile pentru comunicatii (apa, canalizare, comunicatii electrice, conditionare.) se realizeaza conform proiectului corespunzator, la etapa PE (Proiect de Executie).